

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор (посада)	(підпис) МП	Кохоров А.А. (прізвище та ініціали керівника) <u>30.04.2013</u> (дата)
----------------------------------	----------------	---

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

#### 1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента  
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента  
Акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента  
05490150
- 1.4. Місцезнаходження емітента  
56600, Україна, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Сеславинського,1
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента  
0516721274, 0516721274
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента  
StremilovaV@rise.ua

#### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |  |  |  |
|--|--|--|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії |  | <u>30.04.2013</u><br>(дата)                      |
| 2.2. Річна інформація опублікована у   | 82 Бюлетень. Цінні папери України<br>(номер та найменування офіційного друкованого<br>видання) | <u>30.04.2013</u><br>(дата)                      |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці                                  | agro-novaodesa.co<br>m.ua<br>(адреса сторінки)   | в мережі Інтернет<br><u>30.04.2013</u><br>(дата) |

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	

20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності X
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки:
- Товариство не отримувало ліцензій (дозволів) на окремі види діяльності.
- Товариство до будь-яких об'єднань підприємств не входить.
- Фізичних осіб засновників товариство не має.
- Товариство не зверталось за визначенням кредитного рейтингу до будь-яких агентств.
- Фізичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента товариство не має.
- Нарахувань та виплати дивідендів не проводилось.
- Облігації, торгіві, боргові та інші цінні папери, крім простих іменних акцій товариство не випускало.
- Власних акцій товариство у звітньому періоді не викупало.
- Згідно балансу підприємства у Товариства зобов'язання відсутні.
- Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та Інформація про собівартість реалізованої продукції так як дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн.
- Гарантій третіх осіб по боргових цінних паперах Товариство не отримувало.
- Протягом звітнього періоду Товариство керувалось Положенням про подання адміністративних даних емітентами з закритим (приватним) розміщенням цінних паперів до ДКЦПФР, затвердженого рішенням ДКЦПФР від 19.12.2006 р. №1591, відомості щодо особливої інформації не заповнюються.
- Інформації про іпотечні цінні папери у звітньому періоді не виникало.
- Товариство складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів.
- Товариство не випускало цільових облігацій, тому звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості) не надається.

### 3. Основні відомості про емітента

#### 3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування  
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"
- 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)  
ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"
- 3.1.3. Організаційно-правова форма  
Акціонерне товариство
- 3.1.4. Поштовий індекс  
56600
- 3.1.5. Область, район  
Миколаївська обл. Новоодеський р-н
- 3.1.6. Населений пункт  
м. Нова Одеса
- 3.1.7. Вулиця, будинок  
вул. Сеславинського,1

#### 3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва  
А01 № 495013
- 3.2.2. Дата державної реєстрації  
09.12.1996
- 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво  
Новоодеська районна державна адміністрація Миколаївської області
- 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)  
578 730
- 3.2.5. Сплатений статутний капітал (грн.)  
578 730

#### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті  
ПАТ КБ "ФІНАНСОВА ІНІЦІАТИВА"
- 3.3.2. МФО банку  
380054
- 3.3.3. Поточний рахунок  
2600800110867
- 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті  
немає
- 3.3.5. МФО банку  
немає
- 3.3.6. Поточний рахунок  
немає

#### 3.4. Основні види діяльності

- 01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;  
01.13 - Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів,  
46.21 - Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин,

#### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ПрАТ " Райз-Максимко"	30382533	37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н, місто Червонозаводське, вулиця Матросова , будинок 10	93,0237
ТОВ "ФК" Глобал ЛТД"	25178294	61000, Харківська обл., м. Харків,	0,4505

		Човоношкільна наб. 2, кв.707	
АТ ІК "Євроінвест"	23754658	61000, Харківська обл., м. Харків, вул. Яроша, 18.А	0,4505
ТОВ "Фондова компанія "Фоворит"	23730178	01000, м. Київ, вул Гарматна, 6	0,0003
<b>Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи</b>	<b>Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт</b>		<b>Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)</b>
<b>Усього</b>			<b>93,925</b>

### 5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 21

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - відсутні  
чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - відсутні

Фонд оплати праці - 637 тис. грн.

Розмір оплати праці проти 2011 року збільшився на - 102 тис. грн.

Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

### 6. Інформація про посадових осіб емітента

#### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

##### 6.1.1. Посада

Генеральний директор

##### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кохоров Андрій Абдувалійович

##### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МО 869604 10.10.2000 Новокаховським РВ УМВС України в Херсонській області

##### 6.1.4. Рік народження

1984

##### 6.1.5. Освіта

Вища

##### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

3

##### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Райз-Південь"-гол.агроном

##### 6.1.8. Опис

У посадовій особи емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає. Директор в межах своєї компетенції згідно діючого законодавства та Статуту Товариства представляє інтереси Товариства в його відносинах з іншими юридичними особами, державними та іншими органами і організаціями; затверджує та укладає угоди від імені Товариства; затверджує правила внутрішнього трудового розпорядку та інші внутрішні документи; визначає умови оплати праці робітників Товариства; здійснює оперативне управління Товариством; здійснює керівництво поточною фінансово-господарською діяльністю Товариства; виконує інші обов'язки покладені на нього загальними зборами акціонерів та наглядовою радою. Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів. Нарахована заробітна плата за 2012 рік складає 13200 грн., не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Змін посадової особи протягом звітного року не відбувалось.

##### 6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

##### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Стремілова Віра Анатоліївна

##### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ЕО 215366 18.09.1996 Новоодеським РВ УМВС України в Миколаївській області

6.1.4. Рік народження  
1965

6.1.5. Освіта  
Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)  
18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав  
СЗАТ "Новоодеський райагрохім" -головний бухгалтер

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені посадовою інструкцією: організація бухгалтерського та податкового обліку результатів господарської діяльності, підпорядкована директорові. Нарахована заробітна плата за 2012 рік складає 85892,29 грн., не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Змін посадової особи протягом звітнього року невідбувалось.

6.1.1. Посада

Голова Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Осінній Олег Анатолійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за СДРПОУ юридичної особи  
МО 983087 15.01.2002 Каховським РВ УМВС України в Херсонській області

6.1.4. Рік народження  
1967

6.1.5. Освіта  
Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)  
17

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав  
директор ТОВ "Райз-Південь"

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду, а саме: організовує роботу Наглядової ради, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, організовує на засіданнях ведення протоколу, забезпечує зберігання книги протоколів Наглядової ради, відкриває Загальні збори, організовує обрання секретаря Загальних зборів, підписує річний звіт Наглядової ради та доповідає про результати діяльності Наглядової ради (здійснення контролю за Директором) зборам акціонерів Товариства, підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами Товариства Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів. Обов'язки Голови наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 18 від 26.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

**ЗВІЛЬНЕНО:**

З посади Голова Наглядової ради - Осіннього О.А., паспорт серія МО №983087 виданий 15.01.2002р. Каховським РВ УМВС України в Херсонській області. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. На посаді перебував 1 рік. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

**ПРИЗНАЧЕНО:**

На посаду Голова Наглядової ради - Осіннього Олега Анатолійовича, паспорт серія МО №983087 виданий 15.01.2002р. Каховським РВ УМВС України в Херсонській області. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. Посади, які особа займала протягом діяльності: виконавчий директор ТОВ "Райз-Південь". Основне місце роботи - директор ТОВ "Райз-Південь".

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дутка Ігор Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

СС 697370 09.02.1999 Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області

6.1.4. Рік народження

1982

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

8

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко" (місцезнаходження: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м.Червонозаводське, Матросова, буд.10).

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду - участь в засіданнях Наглядової ради при вирішенні питань :

- підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів, обрання реєстраційної комісії, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати, визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах; обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача цінних паперів Товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг, а також прийняття рішення про припинення такого договору;

- затвердження умов контракту, що укладається з Виконавчим органом,

- прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість

майна або послуг, що є предметом правочину, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;- прийняття рішення про вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість; узгодження дій Директора щодо списання з балансу Товариства безнадійних до повернення боргованостей, нестач і витрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, техніки, приладів, пристроїв та інвентаря, а також витрат по припинених та здійснених капітальних роботах ; узгодження дій Директора щодо укладання господарських та цивільно-правових угод (контрактів, договорів) на придбання обладнання та устаткування на суму, що перевищує 50 000, 00 грн.

- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених Товариством акцій; прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, -

- вирішення питань про заснування або участь Товариства чи дочірніх підприємств;- прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство;- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення; затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства"

- прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради

згідно із Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом або передані на вирішення Наглядовою радою Загальними зборами.

Підпорядкований Голові Наглядової Ради та Зборам акціонерів. Обов'язки Члена наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

Основне місце роботи:

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 18 від 26.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

**ЗВІЛЬНЕНО:**

3 посади Член Наглядової ради - Колесніка Юрія Вікторовича, паспорт серія НН № 438406 виданий 14.08.1997 р. Лубенським МРВ УМВС України в Полтавській області. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа

0%. На посаді перебував 2 роки. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Член Наглядової ради - Дутку Ігора Михайловича, паспорт серія СС № 697370 виданий Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області 09 лютого 1999 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: юрисконсульт ТОВ "Фінансово-консалтингова група" Укрм'ясо", керівник юридичного відділу ТОВ "Укрлендінвест". Основне місце роботи: заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко".

#### 6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Губар Ольга Вікторівна

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МО 778828 11.11.1999 Каховським РВ УМВС України в Херсонській області

#### 6.1.4. Рік народження

1983

#### 6.1.5. Освіта

Вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

1

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Юрист юридичного відділу ПрАТ "Райз-Максимко" правового забезпечення юридичних осіб (Південь)

#### 6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду - участь в засіданнях Наглядової ради при вирішенні питань :

- підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів, обрання реєстраційної комісії, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати, визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах; обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача цінних паперів Товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг, а також прийняття рішення про припинення такого договору;

- затвердження умов контракту, що укладається з Виконавчим органом,

- прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість

майна або послуг, що є предметом правочину, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;- прийняття рішення про вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість; узгодження дій Директора щодо списання з балансу Товариства безнадійних до повернення заборгованостей, нестач і витрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, техніки, приладів, пристроїв та інвентаря, а також витрат по припинених та здійснених капітальних роботах ; узгодження дій Директора щодо укладання господарських та цивільно-правових угод (контрактів, договорів) на придбання обладнання та устаткування на суму, що перевищує 50 000, 00 грн.

- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених Товариством акцій; прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, -

- вирішення питань про заснування або участь Товариства чи дочірніх підприємств;- прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство;- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення; затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства"

- прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради

згідно із Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом або передані на вирішення Наглядовою радою



Загальними зборами.

Підпорядкований Голові Наглядової Ради та Зборам акціонерів. Обов'язки Члена наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 18 від 26.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

**ЗВІЛЬНЕНО:**

З посади Член Наглядової ради - Стремілову В.А. паспорт серія ЕО № 215366 виданий 18.09.1996р. Новоодеським РВ УМВС України в Миколаївській області. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. На посаді перебував 2 роки. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

**ПРИЗНАЧЕНО:**

На посаду Член Наглядової ради - Губар Ольгу Вікторівну, паспорт серія МО № 778828 виданий 11.11.1999 р. Каховським РВ УМВС України в Херсонській області. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. Посади, які займала протягом діяльності: юрист ТОВ "Райз-Південь". Основне місце роботи - начальник юридичного відділу ПрАТ "Райз-Максимко" правового забезпечення юридичних осіб (Південь).

**6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента**

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Генеральний директор	Кохоров Андрій Абдувалійович	МО 869604 10.10.2000 Новокаховським РВ УМВС України в Херсонській області		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Стремілова Віра Анатоліївна	ЕО 215366 18.09.1996 Новоодеським РВ УМВС України в Миколаївській області		0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Осінній Олег Анатолійович	МО 983087 15.01.2002 Каховським РВ УМВС України в Херсонській області		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Дутка Ігор Михайлович	СС 697370 09.02.1999 Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Губар Ольга Вікторівна	МО 778828 11.11.1999 Каховським РВ УМВС України в Херсонській області		0	0	0	0	0	0
<b>Усього</b>				0	0	0	0	0	0

**7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
ПрАТ "Райз-Максимко"	303825533	37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 10	23.02.2010	2 153 425	93,0237	2 153 425	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
<b>Усього</b>				2 153 425	93,0237	2 153 425	0	0	0

### 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		Х
Дата проведення	26.03.2012	
Кворум зборів	93,0251	
Опис	<p><b>ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрання Робочих органів Загальних зборів акціонерів: Голови, Секретаря та Лічильної комісії.</li> <li>2. Затвердження регламенту проведення Загальних зборів акціонерів.</li> <li>3. Затвердження Порядку денного Загальних зборів акціонерів.</li> <li>4. Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу.</li> <li>5. Звіт Наглядової ради Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради.</li> <li>6. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії.</li> <li>7. Затвердження річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2011 рік.</li> <li>8. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік.</li> <li>9. Прийняття рішення про зміну складу Наглядової ради Товариства.</li> <li>10. Про доцільність існування Ревізійної комісії (ревізора) в Товаристві, про зміну складу Ревізійної комісії (ревізора).</li> <li>11. Визначення Уповноваженої особи Загальними зборами на укладання Контрактів (Договорів) з Головою та членами Наглядової ради та Ревізійної комісії та визначення розміру їх винагороди.</li> <li>12. Затвердження Положень про Загальні збори, Наглядову раду, Виконавчий орган, Ревізійну комісію (Ревізора Товариства).</li> <li>13. Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариством.</li> <li>14. Прийняття рішення про укладення (затвердження) значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість.</li> <li>15. Про надання повноважень Виконавчому органу щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх, приватних підприємств та відокремлених підрозділів.</li> <li>16. Прийняття рішення про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту, викладеного в новій редакції.</li> </ol> <p>Рішення щодо проведення Зборів та визначення 20.03.2012 р. датою складення перелік; акціонерів прийняте наглядовою радою Товариства (надалі - "Наглядова рада") 26.01.2012 р. (протокол Наглядової ради № 6 від 26.01.2012 р.);</p> <p>Пропозицій щодо змін та доповнень до ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО не надходило.</p> <p><b>Результати розгляду ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрати Секретарем Зборів Стремілову В.А., а Головою Зборів - Селіванова С.А уповноваженого головувати на цих Зборах згідно з рішенням наглядової ради Товариства (протокол № 6 від 26.01.2012 р.). Обрати лічильну комісію у складі: Голови комісії - Носко Наталія Олексіївна, членів комісії: Пащенко Людмила Михайлівна, Шершон Володимир Володимирович. Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</li> <li>2. Затвердити регламент роботи Зборів, а саме: для доповідей - до 20 хвилин, для запитань та відповідей - до 10 хвилин. Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</li> <li>3. Затвердити наступний порядок денний загальних зборів акціонерів:</li> </ol>	

	<p>1. Обрання Робочих органів Загальних зборів акціонерів: Голови, Секретаря та Лічильної комісії.</p> <p>2. Затвердження регламенту проведення Загальних зборів акціонерів.</p> <p>3. Затвердження Порядку денного Загальних зборів акціонерів.</p> <p>4. Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу.</p> <p>5. Звіт Наглядової ради Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради.</p> <p>6. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії.</p> <p>7. Затвердження річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2011 рік.</p> <p>8. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік.</p> <p>9. Прийняття рішення про зміну складу Наглядової ради Товариства.</p> <p>10. Про доцільність існування Ревізійної комісії (ревізора) в Товаристві, про зміну складу Ревізійної комісії (ревізора).</p> <p>11. Визначення Уповноваженої особи Загальними зборами на укладання Контрактів (Договорів) з Головою та членами Наглядової ради та Ревізійної комісії та визначення розміру їх винагороди.</p> <p>12. Затвердження Положень про Загальні збори, Наглядову раду, Виконавчий орган, Ревізійну комісію (Ревізора Товариства).</p> <p>13. Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариством.</p> <p>14. Прийняття рішення про укладення (затвердження) значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість.</p> <p>15. Про надання повноважень Виконавчому органу щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх, приватних підприємств та відокремлених підрозділів.</p> <p>16. Прийняття рішення про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту викладеного в новій редакції.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>4. Затвердити звіт виконавчого органу (Генерального директора) Товариства про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>5. Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2011 рік.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>6. Затвердити звіт ревізора, складений за результатами перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>7. Затвердити річний фінансовий звіт (Баланс) Товариства за 2011 рік.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>8. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік згідно статей "Доходів та Витрат", а саме: прибуток Товариства не розподіляти серед акціонерів а залишити в розпорядженні Товариства для використання на розширення та</p>
--	---

	<p>оновлення сільгоспвиробництва, фінансові інвестиції, придбання нерухомості, створення та поповнення фондів Товариства, соціальні програми.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>9. Припинити повноваження попереднього складу наглядової ради ПрАТ "Новоодеський райагрохім" в особі Осіннього О.А., Стремілової В.А., Колесніка Ю.В. Кількісний склад наглядової ради визначити у складі 3-х фізичних осіб. Обрати кумулятивним голосуванням членами наглядової ради Осіннього Олега Анатолійовича, Дутку Ігора Михайловича, Губар Ольгу Вікторівну. Просити членів наглядової ради на найближчому її засіданні обрати голову Наглядової ради.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>Кумулятивне голосування по кандидатурам членів наглядової ради: 6 460 374 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 6 460 275 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 99 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії).</p> <p>"За кандидатуру Осінній О.А." - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає, "Утримались" - немає.</p> <p>"За кандидатуру Дутка І.М." - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає, "Утримались" - немає.</p> <p>"За кандидатуру Губар О.В." - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає, "Утримались" - немає.</p> <p>10. Припинити діяльність ревізора Товариства Федченко Володимира Павловича.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>11. Затвердити умови цивільно-правових договорів із членами наглядової ради, а саме Осіннім Олегом Анатолійовичем, Дуткою Ігорем Михайловичем, Губар Ольгою Вікторівною та визначити, що діяльність членів наглядової Ради здійснюється на безоплатній основі. Особою, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради, обрати голову Зборів - Селіванова С.А.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>12. Затвердити положення про загальні збори акціонерів, про наглядову раду, про виконавчий орган, які доручити підписати Голові та Секретарю Зборів Товариства.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>13. Затвердити принципи корпоративного управління Товариством, які доручити підписати Голові та Секретарю Зборів Товариства.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної</p>
--	---

	<p>комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>14. Не приймати жодного рішення з чотирнадцятого питання порядку денного загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>15. Не приймати жодного рішення з п'ятнадцятого питання порядку денного загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p> <p>16. Затвердити нову редакцію Статуту Товариства та доручити Генеральному директору Товариства Кохорову А.А. підписати його та здійснити державну реєстрацію у тому числі з урахуванням змін видів економічної діяльності товариства згідно норм класифікації видів економічної діяльності ДК 009 : 2010, який прийнято та надано чинності наказом Держпоживстандарту України № 457 від 11.10.2010 р.</p> <p>Голосували бюлетенями: "За" - 2 153 458 голосів, що складає 100% від загальної кількості голоси акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 2 153 425 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко", 33 голоси - Шершон В.В. згідно протоколу реєстраційної комісії). "Проти" - немає "Утримались" - немає.</p>
--	---

#### 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВ "Фондова компанія "Фаворит"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	23730178
<b>Місцезнаходження</b>	03067, - р-н, м. Київ, вул. Гарматна, буд. 6
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ №533968
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	20.05.2010
<b>Міжміський код та телефон</b>	0444580545
<b>Факс</b>	0444580545
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
<b>Опис</b>	<p>Зберігач надає послуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Відповідальне зберігання цінних паперів.</li> <li>-Знерухолення документарних цінних паперів клієнта і обслуговування обігу цих паперів у вигляді електронного запису на рахунку власника.</li> <li>-Надання власникам цінних паперів виписок після кожної проведеної операції та звітів про обіг цінних паперів за певний період за запитом.</li> <li>-Матеріалізація цінних паперів з метою їхнього подальшого обліку в реєстрі у реєстроутримувача.</li> <li>-Облік переходу права власності на цінні папери за розпорядженням клієнта.</li> <li>-Обробка розпоряджень в форматі SWIFT.</li> <li>-Інформування клієнта про всі корпоративні дії емітента, цінні папери якого обліковуються на рахунку клієнта та</li> </ul>

	<p>надання будь-якої інформації, отриманої від емітента, реєстратора та депозитарію.</p> <p>-Участь у зборах акціонерів за дорученням клієнта.</p> <p>-Одержання доходу по цінних паперах, що зберігаються у зберігача, з подальшим перерахуванням за дорученням клієнта на його рахунки.</p> <p>-Обслуговування активів інститутів спільного інвестування та недержавних пенсійних фондів.</p> <p>-Надання інформаційно-консультаційних послуг з питань обігу цінних паперів у Національній депозитарній системі України.</p>
--	--

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	35917889
<b>Місцезнаходження</b>	04107, - р-н, м. Київ, вул. Тропініна, буд. 7-Г
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ №498004
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	19.11.2009
<b>Міжміський код та телефон</b>	0445854240
<b>Факс</b>	0445854240
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
<b>Опис</b>	<p>Депозитарій ВДЦП надає послуги таким групам клієнтів:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>о Емітенти цінних паперів бездокументарної та документарної форми існування, з якими укладається договір про обслуговування емісії цінних паперів. Емітентам надаються послуги по зберіганню глобальних сертифікатів випусків цінних паперів, обслуговуванню операцій емітента з цінними паперами власного випуску, формуванню зведених облікових реєстрів власників іменних цінних паперів тощо, також Емітенти можуть здійснювати віддалене управління рахунками у цінних паперах через Internet;</li> <li>о Зберігачі цінних паперів, з якими укладається депозитарний договір. Зберігачам надаються послуги по зберіганню, узагальненому обліку цінних паперів зберігача та його клієнтів, обслуговуванню обігу цінних паперів по рахунку в цінних паперах зберігача, обслуговуванню процедури рефінансування Національним банком та міжбанківського кредитування, послуги, пов'язані з</li> </ul>



	<p>розрахунками за принципом поставки цінних паперів без оплати або проти оплати та з розрахунками за договорами щодо цінних паперів, укладеними на організаторах торгівлі без резервування цінних паперів (ринок котирувань) з грошовим врегулюванням / без грошового врегулювання, з резервуванням цінних паперів без резервування грошових коштів / з резервуванням грошових коштів (ринок заявок);</p> <p>о Реєстратори, з якими для отримання зведеного облікового реєстру власників цінних паперів укладається відповідний договір, а також можливий електронний документообіг за умови укладання договору про приєднання до правил електронного документообігу;</p> <p>о Організатори торгівлі, з якими укладається договір про кліринг. Послуги, які Депозитарій надає організаторам торгівлі, пов'язані із здійсненням розрахунків за угодами щодо цінних паперів, які укладені на організаторі торгівлі зберігачами або їх клієнтами на підставі відомості сквитованих розпоряджень: без попереднього резервування цінних паперів (ринок котирувань) з грошовим врегулюванням / без грошового врегулювання, з попереднім резервуванням цінних паперів без попереднього резервування грошових коштів / з попереднім резервуванням грошових коштів (ринок заявок); первинне розміщення цінних паперів на організаторі торгівлі;</p> <p>о У разі припинення діяльності Зберігача або припинення Зберігача як юридичної особи депозитарій виконує функції уповноваженого на зберігання документів, баз даних, копій баз даних, архівів баз даних, інформації щодо тих депонентів, які в установленому порядку не закрили свої рахунки в цінних паперах, та цінних паперів, які обліковувались на їх рахунках;</p> <p>о Інші депозитарії, з якими укладається договір про кореспондентські відносини.</p>
--	--

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СТАНДАРТ ПЛЮС"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	36243519
<b>Місцезнаходження</b>	21018, Вінницька обл., - р-н, м. Вінниця, пл. Гагаріна, 2
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	4236
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший</b>	АПУ

<b>документ</b>	
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.12.2008
<b>Міжміський код та телефон</b>	0432550803
<b>Факс</b>	0432550803
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку та аудиту
<b>Опис</b>	Аудиторська фірма проводить аудиторські перевірки з питань підтвердження фінансової звітності. Висловлює незалежну професійну думку стосовно відповідності фінансової звітності Товариства вимогам чинного законодавства, прийнятій обліковій політиці, адекватності відображення результатів господарювання за звітний період.

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
06.12.2010	54/14/1/10	Миколаївське ТУ ДКЦПФР	UA4000105316	Акція проста бездокументар на іменна	Бездокументарні іменні	0,25	2 314 920	578 730	100
Опис	Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало.								

## 12. Опис бізнесу

### Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу не відбувалось.

### Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попереднього звітнього періоду

Дочірних підприємств, філій та представництв Товариство не має в асоціації, корпорації, консорціуми, концерни та інші об'єднання за галузевими, територіальними та іншими принципами не входить та не належить.

### Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації не надходило.

### Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік ведеться відповідно до вимог П(С)БО № 1 та інших нормативних документів з питань бухгалтерського обліку. Бухгалтерська та статистична звітність складається вчасно та достовірно. Фінансова звітність ВАТ відповідає даним синтетичного обліку. Річна інвентаризація проводилась згідно вимог чинного законодавства.

Нарахування амортизації проводяться згідно П(С)БО № 7 "Основні засоби" та податкового законодавства.

Метод оцінки вартості та облік запасів ведеться згідно П(С)БО № 9 "Запаси".

Обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій на підприємстві відсутній, тому що відсутні фінансові інвестиції.

Відображення сум податку на додану вартість ведеться згідно чинного законодавства. Облік надходження, використання, реалізації та вибуття малоцінних та швидкозношуваних предметів відображається згідно П(С)БО № 9 "Запаси". Зобов'язання підприємства визнані згідно П(С)БО №11 "Зобов'язання". Дохід визначений та про класифікований згідно П(С)БО №15. Дохід визнається під час збільшення активу або зменшення зобов'язання, що зумовлює зростання власного капіталу. Витрати. Собівартість реалізованої продукції підприємства складається з витрат, що безпосередньо пов'язані з придбанням товарів та витратами, пов'язаними з їх придбанням, доставці на підприємство та іншими витратами на підготовку товарів до продажу. Дохід визначені та про класифіковано достовірно згідно П(С)БО № 15. Підприємство займається будівництвом. Облік реалізації готової продукції та товарів здійснюється згідно чинного законодавства. Розрахунки фактичної собівартості реалізованої продукції та результатів від її реалізації ведуться згідно вимог. Облік іншої реалізації та її структура відповідає законодавству. Балансовий прибуток та оподаткований прибуток визначається згідно з чинним законодавством.

### Текст аудиторського висновку

#### ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЕМІТЕНТА

Повне найменування ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"

Скорочене найменування ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"

Код за єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 05490150

Організаційно - правова форма господарювання 231-Акціонерне товариство

Місцезнаходження 56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Сеславинського, буд. 1

Дата державної реєстрації Свідоцтво серії А01 № 495013 від 09.12.1996 року

№ запису в ЄДР 1 517 105 0008 000452

Орган, що видав свідоцтво Новоодеська районна державна адміністрація Миколаївської області

Телефон (04352) 2-16-42

Основні види діяльності, згідно довідки з ЄДР підприємств та організацій 01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;

01.13 - Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів,

01.61 - Допоміжна діяльність у рослинництві,

46.21 - Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин,

81.30 - Надання ландшафтних послуг

Банківські реквізити 1. Р/р 2600800110867 ПАТ КБ "ФІНАНСОВА ІНІЦІАТИВА", МФО 380054

2. Р/р 2604200110867 ПАТ КБ "ФІНАНСОВА ІНІЦІАТИВА", МФО 380054

3. Р/р 26008140000800 ПАТ "ВіЕйБі Банк",

МФО 353757

4. Р/р 26005121001 АТ "Райффайзен Банк Аваль" в м. Києві, МФО 380805

#### ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО, ЩО СКЛАЛО АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ)

Повне найменування юридичної особи ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СТАНДАРТ ПЛЮС"

Скорочена назва ТОВ "АФ "СТАНДАРТ ПЛЮС"

код ЄДРПОУ 36243519

Місцезнаходження 21018 м. Вінниця, площа Гагаріна, буд.2, оф. 104.

Телефон (факс) юридичної особи (0432)55-08-03

Номер та дата видачі Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України № 4236 від 18.12.2008 року

Дійсне до 18.12.2013 року

Сертифікат директора серія А - № 004227 від 19 травня 2000 року

Дійсний до 19 травня 2014 року

Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів Серія та номер свідоцтва: АБ 000934

Реєстраційний номер Свідоцтва: 1029

Строк дії Свідоцтва: з 14.07.2009 до 18.12.2013 року

Орган, що видав Свідоцтво: Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку

Підстава для проведення аудиту Договір № 16/13 - А від 13.03.2013 року

Дані про наявність відповідних ліцензії, сертифіката, диплома, свідоцтва тощо із зазначенням дати та органу, що їх видав Сертифікат аудитора та Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм (аудиторів) видані Аудиторською Палатою України.

#### ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО УМОВИ ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕННЯ АУДИТУ

На підставі договору № 16/13 - А від 08.02.2013 року проведено аудит попередньої фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" за 2012 рік, який закінчився 31.12.2012 року.

Перевірку розпочато 13.03.2013 року. Закінчено перевірку 23.04.2013 року.

Аудиторську перевірку здійснено відповідно до:

- вимог Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22 квітня 1993 року №3125-ХІІ;
- Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі за текстом - Міжнародні стандарти аудиту або МСА), прийнятих в Україні в якості національних, зокрема до МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора";
- "Вимоги до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)", затвердженого рішенням Національної комісії цінних паперів та фондового ринку (далі за текстом - НКЦПФР) №1360 від 29.09.2011, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за №1358/20096 від 28.11.2011;
- "Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінними паперами та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку", затвердженого рішенням НКЦПФР №1528 від 19.12.2006, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за №53/13320 від 23.01.2007.

#### ВИСНОВОК (ЗВІТ) ЩОДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

##### ВСТУП

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" (код ЄДРПОУ 05490150) за 2012 рік, що додається, яка складається з Балансу станом на 31.12.2012 року та відповідних звітів про фінансові результати, про рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та

інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих П(С)БО на МСФЗ (надалі разом - попередня фінансова звітність).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у примітках до попередньої фінансової звітності концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 "Перше застосування МСФЗ".

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

#### **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ПОПЕРЕДНЮ ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною в примітках до річної фінансової звітності.

Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

#### **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА**

На відміну від відповідальності управлінського персоналу щодо складання попередньої фінансової звітності, нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок зроблених управлінським персоналом, та оцінку загального подання попередньої фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

#### **ВИСЛОВЛЕННЯ ДУМКИ (ВИСНОВОК)**

На нашу думку, попередня фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" станом на 31.12.2012 року та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної в примітках до попередньої річної фінансової звітності, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується, будуть чинними, та облікових політик, що, як очікується, будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

#### **ПОЯСНЮВАЛЬНИЙ ПАРАГРАФ ТА ОБМЕЖЕННЯ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ**

Ми звертаємо увагу на ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу на 01.01.2012 року та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий стан), по два Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно з МСФЗ. Наша думка не модифікована щодо цього питання. Попередню фінансову звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" може бути не прийнятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

## I. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЗА ВИДАМИ АКТИВІВ

### 1. АКТИВИ ПІДПРИЄМСТВА

#### АУДИТ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

За даними фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2012 року на балансі обліковувалися основні засоби та інші необоротні матеріальні активи, дані щодо яких наведені в таблиці:

Дані щодо вартості основних засобів підприємства (тис. грн.)

Рахунок	Сальдо по Д-т на 01.01.12 року (первісна вартість)	Сальдо по Д-т на 31.12.12 року (первісна вартість)	
Основні засоби	15 260	15 295	
Земельні ділянки		-	
Будівлі та споруди	8 575	8 575	
Машини та обладнання	1 854	1 887	
Сільськогосподарська техніка	3 571	3 571	
Транспортні засоби	780	780	
Офісне обладнання	2	4	
Інші основні засоби	478	478	
Незавершені капітальні інвестиції		-	-
Всього основні засоби	15 260	15 295	

Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2012 року становить 5 939 тис. грн., залишкова вартість 9 356 тис. грн. Накопичена амортизація становить 38,83% первісної вартості основних засобів.

Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.

На нашу думку, дані фінансової звітності Підприємства відповідають даним реєстрів аналітичного та синтетичного обліку основних засобів Товариства та первинним документам, наданим на розгляд аудиторам.

#### АУДИТ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ ВИРОБНИЧИХ ЗАПАСІВ, СИРОВИНИ, МАТЕРІАЛІВ, ПАЛИВА ТА ПРАВИЛЬНІСТЬ ЇХ СПИСАННЯ

Для бухгалтерського обліку Підприємства запаси класифікують на такі групи: основні та допоміжні матеріали, малоцінні та швидкозношувані предмети та інші матеріальні цінності. Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування або однорідна група. Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю.

Первісна вартість запасів визначається згідно з МСБО 2 "Запаси" та обраної облікової політики.

Балансова (облікова) вартість запасів у розрізі окремих класифікаційних груп:

Група	Сальдо по дебету на 31.12.2012р.(грн.)	
Виробничі запаси :	196	
- сировина та матеріали	163	
- паливо	3	
- тара і тарні матеріали		
- добрива	2	
- засоби захисту рослин	2	
- будівельні матеріали	3	
- запасні частини;		
- інші матеріали;	22	

- малоцінні та швидкозношувані предмети. 1  
Поточні біологічні активи 3 365  
Незавершене виробництво -  
Готова продукція 630  
Товари 181  
**ВСЬОГО 4 372**

Списання матеріалів проводиться на підставі актів на списання, які підписані уповноваженими особами Товариства та затверджені в установленому порядку.

Активи, що використовуються протягом не більше одного року, або нормального операційного циклу, якщо він більше року, визнаються малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП) та обліковуються Товариством на рахунку 22 "Малоцінні та швидкозношувані предмети".

Вибуття матеріалів та МШП проводилося згідно з затвердженими актами списання матеріальних запасів.

Обсяг розкриття інформації відповідає вимогам МСФЗ.

#### АУДИТ ГРОШОВИХ КОШТІВ ТА ДЕБІТОРСЬКОЇ ЗАБОРГОВАНОСТІ

Станом на 31.12.2012 року на підприємстві залишок грошових коштів та їх еквівалентів становить - 3 261 тис. грн. В тому числі:

- грошові кошти в національній валюті на рахунках підприємства - 2 482 тис. грн.
- грошові кошти в національній валюті на інших рахунках підприємства - 779 тис. грн.

На підставі принципу обережності дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги відображається за чистою вартістю реалізації.

Станом на 31.12.2012 р. на підприємстві чиста вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги складає 9 290 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2012 року становить - 6 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за виданими авансами становить 6 633 тис. грн.

Склад і суми статті балансу "Інша поточна дебіторська заборгованість"

Стаття іншої дебіторської заборгованості Станом на 31.12.2012 року, тис. грн.

Розрахунки з іншими дебіторами (рах.3776) 6 394

Усього 6 394

Дані аналітичного обліку грошових коштів і дебіторської заборгованості відповідають даним синтетичного обліку.

Інші оборотні активи станом на 31.12.2012 р. становлять 8 тис. грн.

#### II. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

##### 2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ПІДПРИЄМСТВА

Згідно Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку 11 "Зобов'язання", до поточних зобов'язань на підприємстві відносять:

Розрахунки по заробітній платі відповідають чинному законодавству. Заборгованість по заробітній платі станом на 31.12.2012 року на підприємстві становить - 47 тис. грн.;

Розрахунки з бюджетом, позабюджетними фондами і соціальному страхуванню ведуться згідно чинного законодавства. Станом на 31.12.2012 року заборгованість до бюджету становить - 184 тис. грн.;

Заборгованість по розрахунках зі страхування станом на 31.12.2012 року становить - 7 тис. грн.;

Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги на підприємстві складає 5 600 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2012 року становлять - 1 365 тис. грн.

Вид зобов'язання Сальдо на 31.12.2012 р., тис. грн.

Розрахунки з іншими кредиторами (685 рахунок) 304

Податковий кредит - ПДВ, отримане в наслідок попередньої оплати постачальникам (644 рахунок) 1 061

Всього 1 365

Заборгованість по короткостроковим кредитам банків станом на 31.12.2012 року становлять - 2 023 тис. грн.

17 вересня 2012 року ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" було



відкрито кредитну лінію в ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВІ "ВІЕЙБІ БАНК" згідно кредитного договору №304-2012 в розмірі 452 737,00 (Чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот тридцять сім гривень 00 копійок) гривень, на покриття виробничих витрат, пов'язаних із закупівлею насіння і посівного матеріалу, кормів, мінеральних добрив, засобів захисту рослин, пально-мастильних матеріалів, молодняку сільськогосподарських тварин, птиці, сільськогосподарського інвентарю, запасних частин для ремонту сільськогосподарської техніки, під заставу рухомого/нерухомого майна позичальника та/або майнового поручителя, майнових прав за договорами ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", терміном погашення до 16.09.2018 року з річною відсотковою ставкою 19%.

Заборгованість по кредитному договору № 304-2012 від 17 вересня 2012 року, станом на 31.12.2012 р. становить 453 тис. грн.

Також, до складу заборгованості по короткостроковим кредитам банків віднесено надану ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАЙЗ-ПІВДЕНЬ" фінансову допомогу в розмірі 1 570 тис. грн.

Отже, станом на 31.12.2012 року заборгованість по короткострокових кредитах банків становить - 2 023 тис. грн.

До забезпечень майбутніх витрат і платежів віднесено цільове фінансування, яке станом на 31.12.2012 року становить - 698 тис. грн.

### III. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

#### 3.1 СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 за № 514-VI, в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту, які пов'язані із зміною найменування ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", що було створене відповідно до законодавства України то зареєстроване Новоодеською районною державною адміністрацією Миколаївської області 09.12.1996 р.

Згідно п. 6.2 та п. 8.7 нової редакції Статуту, ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", зареєстрованого Новоодеською районною державною адміністрацією Миколаївської області від 06 липня 2012 року під реєстраційним номером 1 517 105 001800 0452, розмір Статутного капіталу становить 578 730,00 грн., який поділено на 2 314 920 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Статутний капітал було сформовано наступним чином:

Перша емісія акцій була зареєстрована 27 січня 1997 року при створенні ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", в процесі приватизації за рахунок майнових приватизаційних сертифікатів. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій № 18/14/1/97 видане Миколаївським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України на загальну суму номінальної вартості акцій 578 730 гривень в кількості 2 314 920 простих іменних акцій номінальної вартості 0,25 гривень кожна.

30 квітня 1999 року, у зв'язку з обміном свідоцтва та визначенням форми випуску акцій - документарна, Товариству було видане Миколаївським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України нове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій № 134/14/1/99. В зв'язку з тим, що це був лише обмін свідоцтва, загальна номінальна вартість акцій та їх кількість - не змінилися.

Свідоцтво № 18/14/1/97 від 27.01.1997 року, вважається таким, що втратило чинність.

27 жовтня 2010 року загальними зборами акціонерів було прийнято рішення про переведення випуску іменних акцій Товариства, випущених у документарній формі існування, у бездокументарну форму існування. В зв'язку з чим, 06 грудня 2010 року Миколаївським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України було видано нове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій № 54/14/1/10.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 30 квітня 1999 року 134/14/1/99, вважається таким, що втратило чинність.

Отже, Статутний капітал ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" станом на 31.12.2012 року сформовано та сплачено у розмірі 578 730,00 грн., що складає 100% загального його розміру. Випущені всі раніше в обіг прості іменні акції повністю розміщені та оплачені.

Державної частки в Статутному капіталі немає. Форма випуску акцій станом на 31.12.2012 року - бездокументарна.  
3.2 НЕРОЗПОДІЛЕНИЙ ПРИБУТОК

Нерозподілений прибуток підприємства станом на 31.12.2012 року становить - 28 817 тис. грн., який сформувався внаслідок нерозподіленого прибутку станом на 01.01.2012 року в сумі 28 438 тис. грн., збільшеного на суму отриманого чистого прибутку за результатами господарської діяльності за 12 місяців 2012 року в сумі 379 тис. грн..

Чистий прибуток підприємством отримано наступним чином:

Найменування показника	Код рядка ф.2	Сума, тис. грн.
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт та послуг)	035	16 778
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг)	040	( 9 765 )
Інші операційні доходи	060	1 455
Адміністративні витрати	070	( 697 )
Витрати на збут	080	( 658 )
Інші операційні витрати	090	( 5 274 )
Інші фінансові доходи	120	66
Інші доходи	130	-
Фінансові витрати	140	( 1 526 )
Інші витрати	160	-
Податок на прибуток	180	-
Чистий прибуток	220	379

Облік реалізації товарів, робіт, послуг здійснюється згідно Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку 15 "Доходи" та 16 "Витрати". Реалізація здійснюється по методу нарахування.

Чистий прибуток отриманий, в ході звичайної діяльності, вірно відображений з точки зору рахунку, суми і періоду. Відображений дохід у "Звіті про фінансові результати", включає видаткові накладні на відпуск продукції та рахунки за надані послуги і певним чином відображений з точки зору суми і періоду. Витрати дійсні і певним чином відображені з точки зору суми і періоду.

#### 4. ЧИСТІ АКТИВИ ПІДПРИЄМСТВА.

Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою:

ЧА ф. =  $HA_0 + 3B + HK + HY + 3 + (FA - F3)$ , де

ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства;

HA<sub>0</sub> - вартість основних засобів, відображених у балансі;

3B - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі;

HK - вартість незавершених капітальних вкладень;

HY - вартість устаткування, призначеного для монтажу;

3 - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю;

FA - фінансові активи ( грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі );

F3 - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість).

Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства

$$\begin{aligned} \text{ЧА ф.} &= 9\,356 + 196 + 3\,365 + 630 + 181 + (25\,592 - 9\,924) = \\ &= 13\,728 + 15\,668 = 29\,396 \text{ тис. грн.} \end{aligned}$$

Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 29 396 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.

#### 5. ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ

1. Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Національної Комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю не виявлено.
2. Ми виконали перевірку дотримання товариством вимог Закону України "Про акціонерні товариства" щодо виконання значних правочинів. Ми переконалися, що всі виконані товариством значні правочини (у межах від 10 до 25 відсотків вартості активів товариства) відбувалися за рішеннями Наглядової ради товариства.
3. Значних правочинів, які б перевищували 25 відсотків вартості активів товариства, за нашими даними у звітному році не відбувалось.
4. Стан корпоративного управління: Внутрішнього аудиту на Товаристві немає.
5. При проведенні ідентифікації та оцінки аудиторських ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства (МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності") не виявлено викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства.

#### АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ :

Коефіцієнт	Розрахунок, згідно рядків	Балансу	31.12.2011 р.	31.12.2012 р.
Абсолютна ліквідність	Р. 230 А.Б./ р. 620 П.Б		0,007	0,353
Загальна ліквідність	Р.260+270/ р. 620 П.Б.		3,769	3,248
Фінансова незалежність	Р.380П.Б./сума Балансу		0,811	0,748
Покриття зобов'язань власним капіталом		Р.380 П.Б. / р.620+480	4,288	3,186
Коефіцієнт рентабельності активів		Ф.2 р.220 або р.225/		
ф 1.(р.280(гр.3)+ р.280(гр.4))/2			0,263	0,010

В результаті аналізу діяльності підприємства за 2012 рік видно, що станом на 31.12.2012 року коефіцієнт абсолютної ліквідності становить 0,353, що свідчить про достатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття поточних зобов'язань (позитивне значення 0,25 - 0,5).

Коефіцієнт загальної ліквідності станом на 31.12.2012 року становить 3,248, що свідчить про те, що підприємство має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0)

Згідно з розрахунком видно, що підприємство на даний період фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,748 (позитивне значення 0,25-0,5).

Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом становить 3,186 тобто підприємство на даний період може погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу. (позитивне значення 0,5 - 1,0).

Згідно з розрахунком коефіцієнт рентабельності активів становить - 0,010, слід відмітити, що даний показник має дуже невелике значення. Це свідчить про низьку раціональність використання активів підприємства.

Аудиторський висновок складений в 3-х примірниках.

ВИКОНАВ:  
АУДИТОР  
сертифікат аудитора  
аудиторської палати України

А. І. БОДНАР  
серії А № 000341  
від 02.11.1995 року

ДИРЕКТОР  
ТОВ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА  
"СТАНДАРТ ПЛЮС"  
Сертифікат аудитора  
Аудиторської Палати України

О.В.ПАНАРІНА  
серії А № 004227  
від 19.05.2000 року

м. Вінниця, пл.. Гагаріна,2 офіс 104

16.04.2013 р.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи**

продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання. На 2013 рік заплановано виростити та реалізувати 1785 тон пшениці озимої, 529 тон ячменю озимого а також 961тон соняшнику. Основні ринки збуту це Українські підприємства: ТОВ "Кернел-Трейд", ПрАТ "Райз-Максимко", ПАТ "Компанія Райз", ТОВ "Хліб Інвестбуд".

Основні ризики це погодні умови та нестабільна цінова політика країни.

Заходи підприємства щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва є такими, дотримуватись сучасних технологій по вирощуванню сільськогосподарської продукції, вирощувати нові сільськогосподарські культури, які дають найбільші врожаї на півдні України.

Підприємство розвивається та впроваджує нові технології виробництва.

Конкуренцію підприємству складають такі ж сільгосптоваровиробники (фермери).

Постачальники за основними видами сировини та матеріалів: ПрАТ "Райз-Максимко", ПАТ "Компанія Райз".

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування**

За останні п'ять років було придбано 4 легкових автомобіля на суму 504115 грн., та 4 трактори МТЗ-82,126 на суму 456998 грн. трактор Джондир - 1146039 грн. комбайн Джондир - 1553752грн. Трактор МТЗ-1025-108333 грн. Трактор МТЗ-920-112500грн.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнози дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Місцезнаходження основних засобів м. Нова Одеса, вул. Сеславинського, 1 Миколаївська обл.

Основні засоби підприємство утримує з метою використання їх у процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здавання в оренду.

Фінансування основних засобів проводились за рахунок підприємства.

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

На підприємство не прямує впливає законодавчі обмеження.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Протягом звітного року нарахувань та сплатили штрафних санкцій за порушення чинного законодавства не було.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Робочого капіталу для поточних потреб достатньо. Зовнішніх інвестицій підприємство не має. Фінансування відбувається за рахунок товариства.

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Укладених але не виконаних договорів на кінець звітного періоду підприємство не має.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Стратегія підприємства заключається в подальшому розвитку сільськогосподарського виробництва, розширення

обробітку землі сільськогосподарського призначення, вирощування сільськогосподарської продукції яка є конкурентоспроможною на ринку.

Істотні фактори які можуть вплинути на діяльність підприємства є зміни в законодавстві України.

### Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок товариство не проводило. Кошти на дослідження та розробки не планувались та не витрачались.

### Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

За 2011 рік підприємство немало судових справ.

### Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

#### АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ

на підставі фінансової звітності за 2010 та 2011 роки:

Коефіцієнт	Розрахунок, згідно рядків Балансу	31.12.2011 р.	31.12.2012 р.
Абсолютна ліквідність	Р. 230 А.Б./ р. 620 П.Б.	0,007	0,353
Загальна ліквідність	Р.260+270/ р. 620 П.Б.	3,769	3,248
Фінансова незалежність	Р.380П.Б./сума Балансу	0,811	0,748
Покриття зобов'язань власним капіталом	Р.380 П.Б. / р.620+480	4,288	3,186
Коефіцієнт рентабельності активів	Ф.2 р.220 або р.225/		
ф 1.(р.280(гр.3)+ р.280(гр.4))/2		0,263	0,010

В результаті аналізу діяльності підприємства за 2012 рік видно, що станом на 31.12.2012 року коефіцієнт абсолютної ліквідності становить 0,353, що свідчить про достатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття поточних зобов'язань (позитивне значення 0,25 - 0,5).

Коефіцієнт загальної ліквідності станом на 31.12.2012 року становить 3,248, що свідчить про те, що підприємство має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0)

Згідно з розрахунком видно, що підприємство на даний період фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,748 (позитивне значення 0,25-0,5).

Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом становить 3,186 тобто підприємство на даний період може погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу. (позитивне значення 0,5 - 1,0).

Згідно з розрахунком коефіцієнт рентабельності активів становить - 0,010, слід відмітити, що даний показник має дуже невелике значення. Це свідчить про низьку раціональність використання активів підприємства.

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	42 552	46 505	0	0	42 552	46 505
будівлі та споруди	20 089	18 063	0	0	20 089	18 063
машини та обладнання	20 776	20 932	0	0	20 776	20 932
транспортні засоби	1 614	7 123	0	0	1 614	7 123
інші	73	387	0	0	73	387
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0

транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	42 552	46 505	0	0	42 552	46 505
Опис	Сума накопиченої амортизації ОЗ станом на 31.12.12 становить 37 000 тис. грн., первісна вартість 83 505 тис. грн., Таким чином ступінь зносу становить 44,31 %, ступінь використання 45,44%. ступінь зносу будівлі та споруди 49,55 %, ступінь використання 51,55% ступінь зносу машини та обладнання 29,30% ступінь використання 40,59% ступінь зносу транспортні засоби 58,89 % ступінь використання 42,58% ступінь зносу інші 49,87 % ступінь використання 45,87% обмежень щодо використання основних засобів немає.					

### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	29 396	22 621
Статутний капітал (тис.грн.)	579	579
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	579	579
<b>Опис</b>	<p>Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою:  <math>ЧАф. = НАО + ЗВ + НК + НУ + З + (ФА - ФЗ)</math>, де            ЧАф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства;            НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі;            ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі;            НК - вартість незавершених капітальних вкладень;            НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу;            З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю;            ФА - фінансові активи ( грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі );            ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість).            Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства</p>	
<b>Висновок</b>	Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 29 396 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.	

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X

за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексялями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	184	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	9 042	X	X
Усього зобов'язань	X	9 226	X	X
Опис	Зобов'язання відповідають даним Балансу. Інших зобов'язань Товариство не має.			

**15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
21.02.2012	04.03.2012	Відомості про проведення загальних зборів
26.03.2012	27.03.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
27.03.2012	27.03.2012	Спростування

**Інформація про стан корпоративного управління  
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ**

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	2	1
3	2010	2	1

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

**Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X

Інше (запишіть)	
-----------------	--

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? ні**

**ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ**

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	3

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 3**

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	У складі Наглядової ради інших комітетів не створено	
Інше (запишіть)	У складі Наглядової ради інших комітетів не створено	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) ні**

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X



Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		X

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) ні**

**Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0**

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?**

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	ні	ні	ні
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	ні	ні
Юридичний відділ (юрист)	так	так	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інше (запишіть) Одноосібний Директор протоколів та засідань немає.	ні	ні	так

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	ні	так	ні	ні

Обрання та відкликання членів правління	ні	так	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**  
так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)** ні

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства	X	
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть)	Інших положень у акціонерного товариства немає.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	так	так	так	так	так

Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	так	так	так	так

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)		

**Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів	X	
Інше (запишіть)   Інших причин не має.		

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)   Інші органи перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році не здійснювали.		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X

За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

#### ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів	X	
суду		X
Інше (запишіть)   Проведено дематеріалізацію		

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

## Звіт про корпоративне управління

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи
2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік
3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг
4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів
5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи
6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку
7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність
8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір
9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність
10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку
11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)
12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
  - загальний стаж аудиторської діяльності
  - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі
  - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року
  - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора
  - ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років
  - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг
13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
  - наявність механізму розгляду скарг
  - прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги
  - стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)
  - наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

<b>Підприємство</b>	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"	<b>Дата</b>	КОДИ 01.01.2013
<b>Територія</b>	Миколаївська область, м.Нова Одеса	<b>за ЄДРПОУ</b>	05490150
<b>Організаційно-правова форма господарювання</b>	Акціонерне товариство	<b>за КОАТУУ</b>	4824810100
<b>Орган державного управління</b>		<b>за КОПФГ</b>	230
<b>Вид економічної діяльності</b>	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	<b>за СПОДУ</b>	
<b>Середня кількість працівників (1):</b>	18	<b>за КВЕД</b>	01.11

Одиниця виміру: тис.грн.

Адреса: 56600, Україна, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Сеславинського,1

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс**  
на 31.12.2012 р.  
Форма №1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
накопичена амортизація	012	( 0 )	( 0 )
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	10 278	9 356
первісна вартість	031	15 260	15 295
знос	032	( 4 982 )	( 5 939 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	( 0 )	( 0 )
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>10 278</b>	<b>9 356</b>

<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	834	196
Поточні біологічні активи	110	2 528	3 365
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	7 997	630
Товари	140	0	181
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	10 419	9 290
первісна вартість	161	10 419	9 290
резерв сумнівних боргів	162	( 0 )	( 0 )
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	43	6
за виданими авансами	180	5	6 633
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	3 630	6 394
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	50	3 261
у тому числі в касі	231	1	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	0	8
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	<b>25 506</b>	<b>29 964</b>
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>280</b>	<b>35 784</b>	<b>39 320</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	579	579
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	28 438	28 817
Неоплачений капітал	360	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	370	( 0 )	( 0 )
Накопичена курсова різниця	375	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>29 017</b>	<b>29 396</b>
<b>Частка меншості</b>	<b>385</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Забезпечення таких витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування (2)	420	0	698
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	<b>0</b>	<b>698</b>
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0

Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	1 571	2 023
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	4 970	5 600
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	0
з бюджетом	550	6	184
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	1	7
з оплати праці	580	24	47
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	195	1 365
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>6 767</b>	<b>9 226</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>640</b>	<b>35 784</b>	<b>39 320</b>

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Керівник А.А. Кохоров

Головний бухгалтер В.А. Стремілова



**Підприємство** ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"

**Територія** Миколаївська область, м.Нова Одеса

**Орган державного управління**

**Організаційно-правова форма господарювання** Акціонерне товариство

**Вид економічної діяльності** Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

**Складено** (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Одиниця виміру:** тис.грн.

**Дата**

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ
01.01.2013
05490150
4824810100
230
01.11

**Звіт про фінансові результати**  
за 2012 рік  
Форма №2  
**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	20 133	0
Податок на додану вартість	015	( 3 355 )	( 0 )
Акцизний збір	020	( 0 )	( 0 )
	025	( 0 )	( 0 )
Інші вирахування з доходу	030	( 0 )	( 0 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	16 778	0
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	( 9 765 )	( 0 )
Валовий прибуток:	050	7 013	0
збиток	055	( 0 )	( 0 )
Інші операційні доходи	060	1 455	0
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	( 697 )	( 0 )
Витрати на збут	080	( 658 )	( 0 )
Інші операційні витрати	090	( 5 274 )	( 0 )
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	( 0 )	( 0 )
Фінансові результати від операційної діяльності:	100	1 839	0
збиток	105	( 0 )	( 0 )
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	66	0
Інші доходи (1)	130	0	0
Фінансові витрати	140	( 1 526 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	150	( 0 )	( 0 )

Інші витрати	160	( 0 )	( 0 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: прибуток	170	379	0
збиток	175	( 0 )	( 0 )
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	( 0 )	( 0 )
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	( 0 )	( 0 )
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності: прибуток	190	379	0
збиток	195	( 0 )	( 0 )
Надзвичайні: доходи	200	0	0
витрати	205	( 0 )	( 0 )
Податки з надзвичайного прибутку	210	( 0 )	( 0 )
Частка меншості	215	0	0
<b>Чистий: прибуток</b>	<b>220</b>	<b>379</b>	<b>0</b>
<b>збиток</b>	<b>225</b>	<b>( 0 )</b>	<b>( 0 )</b>
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

## II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	0	0
Витрати на оплату праці	240	0	0
Відрахування на соціальні заходи	250	0	0
Амортизація	260	0	0
Інші операційні витрати	270	0	0
Разом	280	0	0

## III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	340	0	0

Керівник

А.А. Кохоров

Головний бухгалтер

В.А. Стремілова

**Підприємство** ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"

**Територія** Миколаївська область, м.Нова Одеса

**Організаційно-правова форма господарювання** Акціонерне товариство

**Вид економічної діяльності** Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

**Складено** (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Одиниця виміру:** тис.грн.

**Дата**

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ
01.01.2013
05490150
4824810100
230
01.11

**Звіт про рух грошових коштів**  
За 2012 рік  
Форма №3

Код за ДКУД

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	18 659	0
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	45 545	0
Повернення авансів	030	15 501	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	66	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	33 174	0
<b>Витрачання на оплату:</b>			
Товарів (робіт, послуг)	090	( 4 873 )	( 0 )
Авансів	095	( 22 918 )	( 0 )
Повернення авансів	100	( 42 375 )	( 0 )
Працівникам	105	( 503 )	( 0 )
Витрат на відрядження	110	( 73 )	( 0 )
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	( 121 )	( 0 )
Зобов'язань з податку на прибуток	120	( 272 )	( 0 )
Відрахувань на соціальні заходи	125	( 252 )	( 0 )
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	( 4 )	( 0 )
Цільових внесків	140	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	145	( 37 270 )	( 0 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	4 284	0
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	4 284	0
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			

фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	250	( 0 )	( 0 )
майнових комплексів	260	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	270	( 0 )	( 0 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	0	0
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	48 028	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	( 47 575 )	( 0 )
Сплачені дивіденди	350	( 1 526 )	( 0 )
Інші платежі	360	( 0 )	( 0 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-1 073	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-1 073	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	3 211	0
Залишок коштів на початок року	410	50	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	3 261	0

Керівник

А.А. Кохоров

Головний бухгалтер

В.А. Стремілова

**Підприємство** ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
**Територія** "НОВОДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"  
**Орган державного управління** Миколаївська область, м.Нова Одеса  
**Організаційно-правов а форма** Акціонерне товариство  
**господарювання**  
**Вид економічної діяльності** Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур  
**Складено** (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку   
за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Дата**  
**за ЄДРПОУ**  
**за КОАТУУ**  
**за СПОДУ**  
**за КОПФГ**  
**за КВЕД**

КОДИ
01.01.2013
05490150
4824810100
230
01.11

**Звіт про власний капітал**  
за 2012 рік  
Форма №4

Код за ДКУД

Стаття	Код рядка	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Залишок на початок року</b>	010	579	0	0	0	0	28 438	0	0	29 017
<b>Коригування:</b>										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	050	579	0	0	0	0	28 438	0	0	29 017
<b>Переоцінка активів:</b>										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Уцінка основних засобів	070	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	130	0	0	0	0	0	379	0	0	379
<b>Розподіл прибутку:</b>										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b>										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b>										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Інші зміни в капіталі:</b>										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін в капіталі</b>	290	0	0	0	0	0	379	0	0	379
<b>Залишок на кінець року</b>	300	579	0	0	0	0	28 817	0	0	29 396

Керівник

А.А. Кохоров

Головний бухгалтер

В.А. Стремілова

## Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки до попередньої річної фінансової звітності  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
"НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ"  
за 2012 рік.

### 1. Загальна інформація про діяльність публічного акціонерного товариства

Місцезнаходження Товариства:

56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Сеславинського, буд. 1

Повне найменування Товариства:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ";

Скорочене найменування Товариства:

ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ".

Організаційно-правова форма :Публічне акціонерне товариство

Дата першого застосування МСФЗ:01 січня 2012 року.

Звітна дата за звітний період:31 грудня 2012 року за 2012 рік.

Валюта звітності-гривня , одиниця виміру-тис.грн.

Основні види діяльності

- Ў 01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;
- Ў 01.13 - Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів,
- Ў 01.61 - Допоміжна діяльність у рослинництві,
- Ў 46.21 - Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин,
- Ў 81.30 - Надання ландшафтних послуг

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 за № 514-VI, в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту, які пов'язані із зміною найменування ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", що було створене відповідно до законодавства України то зареєстроване Новоодеською районною державною адміністрацією Миколаївської області 09.12.1996 р.

Організаційна структура ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ":

Корпоративне управління ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" зосереджується на створенні системи важелів і противаг, що забезпечують узгодження інтересів Наглядової ради та Правління ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", акціонерів ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", та інших зацікавлених осіб.

Органами управління ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" є:

- " Загальні Збори Товариства;
- " Наглядова рада Товариства;
- " Генеральний Директор (виконавчий орган);

Загальні Збори ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" є вищим органом Товариства, що вирішує питання, віднесені до його компетенції законодавством України та Статутом.

До виключної компетенції Загальних Зборів відносяться:

- " Визначення основних напрямів діяльності акціонерного товариства;
- " Внесення змін до статуту товариства;
- " Прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;
- " Прийняття рішення про зміну типу товариства;
- " Прийняття рішення про розміщення акцій;
- " Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;
- " Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства;
- " Прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій;
- " Затвердження положень про загальні збори, наглядову раду, виконавчий орган товариства, а також внесення змін до них;
- " Затвердження інших внутрішніх документів товариства, якщо це передбачено статутом товариства;
- " Затвердження річного звіту товариства;



" Розподіл прибутку і збитків товариства з урахуванням вимог, передбачених законом;

" Прийняття рішення про викуп товариством розміщених ним акцій, крім випадків обов'язкового викупу акцій, визначених статтею 68 Закону України "Про акціонерні товариства";

" Прийняття рішення про форму існування акцій;

" Затвердження розміру річних дивідендів з урахуванням вимог, передбачених законом;

" Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів;

" обрання членів наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових договорів, трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами наглядової ради;

" Прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради, за винятком випадків, встановлених Законом України "Про акціонерні товариства";

" Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень;

" Прийняття рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності товариства;

" Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу (генерального директора);

" Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства;

" Обрання комісії з припинення товариства;

" Вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів згідно із статутом товариства.

Наглядова рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність виконавчого органу.

До виключної компетенції наглядової ради належить:

" Затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства;

" Підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів;

" Прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках встановлених Законом України "Про акціонерні товариства";

" Прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій;

" Прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій;

" Прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів;

" Затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених законом;

" Обрання та припинення повноважень виконавчого органу (генерального директора);

" Затвердження умов контрактів, які укладатимуться з виконавчим органом (генеральним директором), встановлення розміру винагороди;

" Прийняття рішення про відсторонення виконавчого органу (генерального директора) від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження виконавчого органу (генерального директора);

" Обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства;

" Обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених законом;

" Обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

" Визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного законом;

" Визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до закону та мають право на участь у загальних зборах відповідно до закону;

" Вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;

" Вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства", у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства;

" Прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених п. 12.7.1.1. цього статуту, який відповідає вимогам ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства";

" Визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;

" Прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

" Прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

" Надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до статті 65 Закону України "Про акціонерні товариства";

" Вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування.

Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Генеральний директор, одноособово.

Виконавчий орган товариства здійснює управління поточною діяльністю товариства.

До компетенції виконавчого органу належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.

" Виконавчий орган товариства підзвітний загальним зборам і наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Виконавчий орган діє від імені товариства у межах, встановлених цим статутом і законом.

" Генеральним директором товариства може бути будь-яка фізична особа, яка має повну цивільну дієздатність і не є членом наглядової ради цього товариства.

" Права та обов'язки виконавчого органу акціонерного товариства визначаються Законом, іншими актами законодавства, статутом товариства та/або положенням про виконавчий орган товариства, а також контрактом, що укладається з виконавчим органом. Від імені товариства контракт підписує голова наглядової ради чи особа, уповноважена на таке підписання наглядовою радою.

" Виконавчий орган на вимогу органів та посадових осіб товариства зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про діяльність товариства в межах, встановлених законом, статутом та внутрішніми положеннями товариства.

" Особи, які при цьому отримали доступ до інформації з обмеженим доступом, несуть відповідальність за її неправомірне використання.

" Генеральний директор, вправі без довіреності на підставі цього статуту діяти від імені товариства, в тому числі:

" представляти інтереси товариства перед іншими вітчизняними та іноземними фізичними та юридичними особами, органами державної влади та управління, місцевого самоврядування, правоохоронними органами та судами, їх посадовими та службовими особами;

" вчиняти від імені товариства будь-які правочини (договори, угоди, контракти, акти, протоколи тощо), з урахуванням компетенції загальних зборів чи наглядової ради, а також особливостей значних правочинів та правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість;

" приймати рішення (наказом або розпорядженням) щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх та приватних підприємств, філій та представництв, регіональних управлінь, департаментів та інших підрозділів товариства, затверджувати статути дочірніх та приватних підприємств, а також положення про підрозділи (філії, представництва, регіональні управління, департаменти тощо);

" видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства;

" передовіряти свої статутні повноваження іншим особам (представникам) згідно довіреностей;

" вчиняти інші дії відповідно до цього статуту. Положення про виконавчий орган та

" закону.

ПрАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ" під час виконання своїх функцій керується нормативно-правовими актами України:

Конституцією України від 28 червня 1996 року;

Цивільним кодексом України від 16.01.2003 № 435-IV/;

Господарським кодексом України від 16.01.2003 № 436-IV/;

Законом України "Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом"

від 28.11.2002 № 249-IV;  
Законом України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV;  
Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV/;  
іншими Законами України.

## 2. Основні принципи подання попередньої фінансової звітності

### 2.1 Основа подання інформації

Попередня фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ").

Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана попередня фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ.

Дана попередня фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

### 2.2 Концептуальна основа попередньої фінансової звітності

Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2013 року, а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО 1.

Для складання попередньої фінансової звітності за МСФЗ за 2012 рік і першої фінансової звітності за 2013 рік застосовуються МСФЗ, що будуть чинні станом на 31.12.2013 року. Тобто на 01.01.2012р., 31.12.2012р., 31.12.2013 р. повинна застосовуватися єдина редакція МСФЗ, що які є обов'язковими до використання при складанні фінансової звітності станом на 31.12.2013 року. Таким чином, під час аудиту фінансової звітності за 2012 рік існує суттєва невизначеність щодо відповідності застосовуваних версій МСФЗ на дату переходу (01.01.2012 р.) і на першу звітну дату за МСФЗ (31.12.2013 р.).

### 2.3 Вплив переходу на МСФЗ

Товариство перейшло на МСФЗ станом на 1 січня 2012 року й застосувало виняток, передбачений МСФЗ 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності" щодо оцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості.

В якості первісної вартості основних засобів на дату переходу на МСФЗ було використано їх переоцінену вартість згідно з П(С)БО.

Далі наведено узгодження власного капіталу за П(С)БО та МСФЗ станом на 01.01.2012 року:  
тис. грн.

Основні показники	На початок звітного періоду
Нерозподілений прибуток відповідно до П(С)БО	20 794
Дооцінка Основних засобів	6 396
Списання основних засобів що перевищують термін корисного використання	
Списання основних засобів, що не відповідають критерію істотності	
Списання основних засобів що не відповідають критерію визнання активом	
Списання неліквідних запасів що не відповідають визначенню активу	
Зменшення надмірно нарахованої амортизації відповідно до нової облікової політики	
Списання інших поточних зобов'язань	
Цільове фінансування	
Забезпечення виплат персоналу	
Відстрочені податкові зобов'язання	
Нарахування резервів сумнівних боргів	

Списання Іншого додаткового капіталу (старої дооцінки)	669
Списання Резервного капіталу	579
ВСЬОГО	7 644
Нерозподілений прибуток у відповідності до МСФО	28 438

#### 2.4 Принцип безперервності діяльності

Попередня фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності.

Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Попередня фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

#### 2.5 Функціональна та презентаційна валюта

Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання попередньої фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню.

Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

#### 2.6 Метод нарахування

Попередня фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбувалися в облікових записках і включалися у попередню фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

#### 2.7 Звітний період та зіставні дані

Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня.

Дана попередня фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року і представляє повний комплект фінансової звітності. Для цієї звітності зіставні дані не представляються, в зв'язку з першим застосуванням МСФЗ на 01.01.2012 року.

### 3. Основи облікової політики та складання звітності

#### 3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

#### 3.2 Основні засоби

Первісне визнання основних засобів

Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо:

- ? існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди;
- ? первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена;
- ? передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців);
- ? собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень.

Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів.

Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення.

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином:

Будівлі та споруди	30-60 років
Машини та устаткування	10-15 років
Комп'ютерне обладнання	10-20 років
Транспортні засоби	5-15 років
Інструмент, прилади та інвентар	4-10 років
Незавершене будівництво	Не амортизується

Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

#### Припинення визнання

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний.

На кожен звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення".

### 3.3 Фінансові активи

#### Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість. Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

### 3.4 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси:

- " Готова продукція;
- " Товари;
- " Матеріали;
- " Запасні частини;

- " Поточні біологічні активи;
- " Незавершене виробництво.

Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію.

Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід.

### 3.5 Облік знецінення запасів

Собівартість запасів може виявитися невідшкодовуваних, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодовуваних, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу. Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

### 3.6 Податок на додану вартість

Існує наступні ставки податку на додану вартість:

- 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України;
- 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни;
- реалізація товарів (робіт, послуг) без ПДВ по окремих групах товарів.

Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованої протягом звітного періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше.

У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли:

- ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат;
- Дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ.

Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан).

### 3.7 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

### 3.8 Податок на прибуток

Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваної до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід.

Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично здійснює оцінку позицій, відображених

у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви.

### 3.9 Визнання виручки

Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій.

Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди.

Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані.

Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

### 3.10 Умовні зобов'язання та непередбачені активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

### 3.11 Визнання витрат

Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат.

Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

## 4. Істотні облікові судження та оцінки

Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду:

### Строк корисного використання основних засобів

Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки.

## Знецінення основних засобів і нематеріальних активів

Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів.

## Резерв по сумнівних боргах

Керівництво Підприємства формує резерв на сумнівну заборгованість для обліку розрахункових збитків, викликаних неспроможністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву на сумнівну заборгованість, керівництво виходить із власної оцінки розподілу непогашених залишків дебіторської заборгованості за строками давності, прийнятої практики списання, кредитоспроможності клієнта і змін в умовах платежу. У випадку, якщо фінансове становище клієнтів буде продовжувати погіршуватися, фактичний обсяг списань може переважити очікуваний.

## Судові розгляди

Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими не врегульованими претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності. Станом на 31 грудня 2011 року і 31 грудня 2012 року Підприємство не створювала резерву за судовими позовами.

### 5. Розшифровки певних статей фінансової звітності:

#### 5.1. Основні засоби

	Земельні ділянки та споруди		Машини та обладнання		Сільськогосподарська техніка		Транспортні засоби		Інші основні засоби		Всього	
Станом на 31.12.2011	8 575	1 854	3 571	780	2	-	478	15 260				
Надходження	-	30	-	-	2	35	-	67				
Аванси за основні засоби	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутрішні переміщення	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вибуття-	-	-	-	(32)	-	(32)	-	-	-	-	-	-
Інший рух	-	3	-	-	(3)	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Станом на 31.12.2012	8 575	1 887	3 571	780	4	-	478	15 295				
<b>Амортизація</b>												
Станом на 31.12.2011	(1 483)	(1 066)	(1 967)	(423)	(3)	-	(40)	(4 982)				
Нарахування амортизації(285)	(181)	(357)	(75)	-	-	-	(59)	(957)				
Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вибуття-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший рух	-	(2)	(20)	-	-	22	-	-	-	-	-	-
Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Станом на 31.12.2012	(1 768)	(1 249)	(2 344)	(498)	(3)	-	(77)	(5 939)
----------------------	---------	---------	---------	-------	-----	---	------	---------

Залишкова вартість

Станом на 31.12.2012	6 807	638	1 227	282	1	-	401	9 356
----------------------	-------	-----	-------	-----	---	---	-----	-------

## 5.2. Виробничі запаси та готова продукція

Запаси Станом на

31.12.2012 року

Засоби захисту рослин 2

Добрива 2

Пальне 3

Запасні частини -

Незавершене виробництво -

З'яб і пар -

Насіння -

Малоцінні та швидкозношувані предмети 1

Корма -

Відходи-

Будівельні матеріали 3

Товари та тара -

Сировина і матеріали 163

Напівфабрикати -

Готова продукція - насіння 630

Готова продукція - цукор -

Готова продукція - м'ясо -

Інші матеріали 22

ВСЬОГО 826

Поточні біологічні активи Станом на

31.12.2012 року

Рослинництво 3 365

Тварини на вирощуванні та відгодівлі -

ВСЬОГО Поточні біологічні активи 3 365

Рослинництво (балансова вартість) Станом на

31.12.2012 року

Кукурудза -

Пшениця 897

Соняшник -

Ячмінь 272

Соя 1 381

Озимий ріпак -

Цукровий буряк -

Інші насадження 815

ВСЬОГО 3 365

## 5.3 Торгова дебіторська заборгованість

Торгова дебіторська заборгованість

31.12.2011	31.12.2012
------------	------------

Торгова дебіторська заборгованість	10 419,00	9 290,00
------------------------------------	-----------	----------

Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості	0,00	0,00
---	------	------

Чиста реалізаційна вартість	10 419,00	9 290,00
-----------------------------	-----------	----------

Розподіл торгової та іншої дебіторської заборгованості за термінами

31.12.2011	31.12.2012
------------	------------

Первісна вартість	Резерв	Первісна вартість	Резерв
-------------------	--------	-------------------	--------

0-30 днів	-	-	2 320	-
31-60 днів	10 419	-	9 290	-
61-90 днів	-	-	4 074	-
91-120 днів	3 630	-	-	-
121-180 днів	-	-	-	-
181-365 днів	-	-	-	-
більше одного року	-	-	-	-
Всього	14 049	-	15 684	-

#### 5.4 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти	31.12.2011	31.12.2012
Грошові кошти в банках в національній валюті	49	3 261
Грошові кошти в банках в іноземній валюті	0	0
Грошові кошти в касі	1	0
Грошові кошти в дорозі в національній валюті	0	0
Грошові кошти в дорозі в іноземній валюті	0	0
Всього	50	3 261

#### Валютний ризик

на 31.12.11	UAH	USD	EUR	RUR	Разом	
Грошові кошти та їх еквіваленти	50	-	-	-	-	50
Короткострокові депозити	-	-	-	-	-	-
Торгова дебіторська заборгованість	10 419	-	-	-	-	10 419
Інша дебіторська заборгованість	3 630	-	-	-	-	3 630
Кредити та позики	-1 571	-	-	-	-1 571	
Довгострокова фінансова аренда	-	-	-	-	-	-
Торгова кредиторська заборгованість	-4 970	-	-	-	-	-4 970
Інша кредиторська заборгованість	-226	-	-	-	-	-226
	7 332	-	-	-	7 332	

на 31.12.12	UAH	USD	EUR	RUR	Разом	
Грошові кошти та їх еквіваленти	3 261	-	-	-	-	3 261
Короткострокові депозити	-	-	-	-	-	-
Торгова дебіторська заборгованість	9 290	-	-	-	-	9 290
Інша дебіторська заборгованість	6 394	-	-	-	-	6 394
Кредити та позики	-2 023	-	-	-	-2 023	
Довгострокова фінансова аренда	-	-	-	-	-	-
Торгова кредиторська заборгованість	-5 600	-	-	-	-	-5 600
Інша кредиторська заборгованість	-1 603	-	-	-	-	-1 603
	9 719	-	-	-	9 719	

#### 5.5 Торгова кредиторська заборгованість

Торгова кредиторська заборгованість	31.12.2011	31.12.2012
Торгова кредиторська заборгованість	4 970	5 600
	4 970	5 600

#### 5.6 Дохід від реалізації

Дохід від реалізації	2012 рік
Дохід від реалізації готової продукції	16 187
Дохід від реалізації товарів	-
Дохід від реалізації послуг	591
ВСЬОГО	16 778
а) Дохід від реалізації готової продукції	
Рослинництво	16 103
Виробництво цукру	-
Виробництво м'яса	-
Інші доходи	84

ВСЬОГО 16 187  
 б) Дохід від реалізації послуг  
 Дохід від оренди 187  
 Доходи від інших послуг 404  
 ВСЬОГО 591

5.7 Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт,послуг)

Собівартість реалізованої продукції 2012 рік  
 Собівартість реалізованої готової продукції (9 714)  
 Собівартість реалізованих товарів -  
 Собівартість реалізованих послуг(51)  
 ВСЬОГО (9 765)  
 а) Собівартість реалізованої готової продукції  
 Сировина (6 341)  
 Заробітна плата та пов'язані з нею витрати (483)  
 Знос та амортизація (231)  
 Послуги сторонніх організацій (2 225)  
 Ремонт та технічне обслуговування (58)  
 Інші витрати (427)  
 ВСЬОГО (9 765)

5.8. Загальні адміністративні витрати

Адміністративні витрати 2012 рік  
 Заробітна плата та пов'язані з нею витрати (326)  
 Знос та амортизація (103)  
 Послуги сторонніх організацій (84)  
 Незалежна винагорода за аудит річної бухгалтерської звітності -  
 Незалежна винагорода за не аудиторські послуги -  
 Податки і збори -  
 Офісні та інші матеріали (22)  
 Витрати на утримання автомобілів (168)  
 Витрати на технічне обслуговування і ремонт (26)  
 Витрати на страхування (1)  
 Інші адміністративні витрати 33  
 ВСЬОГО (697)

5.9 Витрати на збут

Витрати на збут 2012 рік  
 Заробітна плата та пов'язані з нею витрати -  
 Витрати на транспортування (54)  
 Знос та амортизація (262)  
 Послуги сторонніх організацій зі зберігання (110)  
 Інші послуги сторонніх організацій (236)  
 Сертифікація та ліцензування -  
 Витрати на технічне обслуговування і ремонт -  
 Інші витрати на збут 4  
 ВСЬОГО (658)

5.10 Інші операційні доходи / витрати

Інші операційні доходи / (витрати) 2012 рік  
 Чистий прибуток від реалізації інших оборотних активів -  
 Чистий прибуток від реалізації необоротних активів -  
 Дохід від безкоштовно одержаних активів -  
 Дохід від списання кредиторської заборгованості -  
 Дохід від повернення раніше списаної дебіторської заборгованості -  
 Інші доходи 95  
 ВСЬОГО ДОХІД 95

Нестачі і втрати від псування цінностей	(680)	
Чистий збиток від реалізації інших оборотних активів		(129)
Чистий збиток від реалізації необоротних активів	(3)	
Витрати від списання ПДВ		
Визнані штрафи, пені, неустойки	-	
Резерви по сумнівних боргах	-	
Витрати від списання дебіторської заборгованості	(4)	
Інші витрати	(4 458)	
<b>ВСЬОГО ВИТРАТИ</b>	<b>(5 274)</b>	
<b>ВСЬОГО</b>	<b>(5 179)</b>	

#### 5.11 Фінансові витрати/доходи

Фінансові витрати / фінансові доходи	2012 рік
Відсотки отримані	66
Прибуток від курсової різниці	-
Інші фінансові доходи (витрати)	-
Всього фінансові доходи	66
Процентні витрати за банківськими кредитами	(1 526)
Капіталізовані фінансові витрати за кредитами	-
Всього фінансові витрати за кредитами	(1 526)
Відсотки за фінансовою орендою	-
Фінансові витрати по облігаціях (відсотки)	-
Збиток від курсової різниці	-
Всього фінансових витрат	(1 526)
<b>ВСЬОГО ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ/ДОХОДИ</b>	<b>(1 460)</b>

Керівник

А. А. Кохоров

Головний бухгалтер

В. А. Стремілова

